

eco POINT
エコポイント 対応住宅
春日部六軒町
 新築分譲住宅 全4棟

東武伊勢崎線「一ノ割」駅徒歩23分
 東武野田線「藤の牛島」駅徒歩24分も利用可能。
 緑豊かな住宅街。

▶ 学区・生活ガイド
 豊野小学校 ……徒歩 12分(約910m)
 豊野中学校 ……徒歩 3分(約280m)
 ウエルシア ……徒歩 7分(約520m)

▶ 物件概要
 所在地 春日部市六軒町186-2、185-4
 交通 東武伊勢崎線「一ノ割」駅徒歩23分(約1800m)
 東武野田線「藤の牛島」駅徒歩24分(約1850m)
 (春日部)駅バス14分(集合場所)徒歩5分
 土地権利 所有権 防火指定 なし
 地目 宅地 建築率 60%
 都市計画 市街化区域 容積率 200%
 用途地域 第一種中高層住居専用地域
 建築構造 木造サイディング張りルーフィング構造2階建DDS-V型工法
 接道状況 南側 6m公道
 設備 暖房給湯 公設水道 都市ガス 下水道
 築年月 平成22年7月現在 完成予定
 引渡し 平成22年7月末 予定
 無償保証期間 南21-0189-0号(H22.3.31)
 備考 カースペース土留コンクリートは2台分標準



A号棟
2,080万円
 土地 138.48㎡(約3.98坪)
 建物 89.18㎡(約26.66坪)
 建築No. 第10UD115第00025号
 (H22.5.7)



B号棟
2,180万円
 土地 144.37㎡(約42.79坪)
 建物 91.71㎡(約27.73坪)
 建築No. 第10UD115第00035号(H22.5.7)



C号棟
2,380万円
 土地 111.34㎡(約32.99坪)
 建物 94.80㎡(約28.67坪)
 建築No. 第10UD115第00027号
 (H22.5.7)



D号棟
2,480万円
 土地 120.36㎡(約36.40坪)
 建物 95.22㎡(約28.80坪)
 建築No. 第10UD115第00032号
 (H22.5.7)

カースペース
 2台分標準



【住宅版エコポイント】30万ポイント対象予定物件
 ・当該物件はエコポイント住宅の標準を満たす仕様となっております。ポイントの発行については、竣工後後者の予定です。詳しくはご来店まで。
 ・当該物件はエコポイント住宅の標準を満たす仕様となっておりますが建物完成後の確定となります。
 【住宅版エコポイント制度】概要
 新築住宅の購入時、平成22年12月31日までに工事中の建築工事、工事に着手したものの完成品としてエコポイントの付与対象となる物件は、エコポイントの対象となります。エコポイントの付与は、エコポイントの付与対象となる物件の竣工時に行われます。エコポイントの付与額は、平成25年3月31日現在まで有効です。エコポイントの付与は、住宅の竣工時に行われます。エコポイントの付与額は、平成25年3月31日現在まで有効です。エコポイントの付与は、住宅の竣工時に行われます。エコポイントの付与額は、平成25年3月31日現在まで有効です。

HDS-V型工法
 新築 LDK 14帖 → LDK 20帖
 地震に強い家
 1.耐震等級 2.耐震等級 3.耐震等級
 4.劣化対策等級 5.維持管理対策等級
 6.水漏れアルデヒド対策等級
 当社は全戸に性能評価がつきます。
 住宅性能表示とは
 国土交通省が定める性能評価基準に基づき、住宅の性能を客観的に評価する制度です。

住宅エコポイント制度対応の住まい。
東南 6M公道

FLSフラット35
 100%融資開始

