

ロイヤルシリーズ 春日部市中央3丁目 第2期 全3区画

春日部市 中央3丁目第2期

販売価格

3号棟 **3,180** 万円 (税込)

※1号・2号 建築条件付売地

＜物件概要＞ ◆所在地／春日部市中央3丁目13番9他
 ◆交通／東武伊勢崎線「春日部駅」徒歩17分
 東武野田線「八木崎駅」徒歩9分
 ◆土地権利／所有権 ◆地目／宅地 ◆都市計画／市街化区域
 ◆用途地域／第1種中高層 ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
 ◆設備／東京電力・公営水道・本下水
 ◆引渡／相談 ◆現況／造成中
 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
 ※確定測量前につき面積が

現地案内図



学区：八木崎小・大沼中

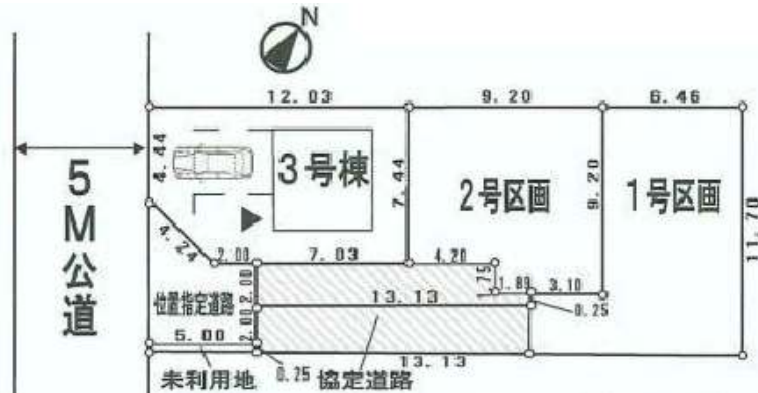
東武伊勢崎線
「春日部」 駅 徒歩**17**分
 東武野田線
「八木崎」 駅 徒歩 **9**分



※予想パースにつき実際と異なる場合があります。

★人気の春日部西口
 区画整理地内
 ★3階建オール電化

エコキュート
 オール電化住宅



区画図

※1号・2号区画 建築条件付売地
 裏面の間取で建築予定です。

★標準仕様★
 エコキュート
 LDK床暖房
 IHクッキングヒーター
 食器洗乾燥機
 カップボード
 カラーモニター
 ホン

標準仕様・設備 2×4工法

- ◆基礎.....ベタ基礎
- ◆基礎パッキン.....通気性・耐久性UP
- ◆鋼鉄束.....強度に優れた耐久性能
- ◆内装資材.....低ホルム材使用
- ◆クロス.....パネル工法・接着剤使用
- ◆オール電化.....エコキュート
- ◆システムキッチン.....人造大理石カウンター
 オールスライド収納
- ◆IHクッキングヒーター.....お手入簡単フットトップ
- ◆食器洗乾燥機.....片付けの手を楽に
- ◆ディスプレイ.....生ゴミ処理機
- ◆カップボード.....キッチン収納ユニット
- ◆洗面化粧台.....シャワー付き 900mmタイプ
- ◆ユニットバス.....浴室乾燥機・バリアフリー
- ◆トイレ.....2段ウォーク・1Pウォレット
- ◆フローリング材.....パンフレックス加工
- ◆インターホン.....カラーモニターホン
- ◆給湯リモコン.....遠隔ボイス機能付
- ◆床暖房.....LDK・キッチン

物件種目	新築住宅			
最寄駅	東武野田線 八木崎駅			
間取タイプ	4LDK			
価格	3,180万円(消費税込み)			
物件所在地	春日部市中央3丁目13-9			
交通	東武野田	線	八木崎	駅
	徒歩	9		分
土地面積	85.07	m ²	ほかに 私道面積	m ²
建 物	構造・規模	木造 3階建		
	面積	127.17m ²		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の表現				
築年月		駐車場	有	
現況	造成中	引渡日	相談	
接道状況 (角地・間口)	市道 幅員5m 位置指定道路、協定道路			
設備	東京電力・公営水道・本下水			
備考				

宅地建物取引業 埼玉県知事(2)第19474号 建設業 埼玉県知事(般-17)55565号 (社)全日本不動産協会会員

〒 344-0016 春日部市本田町1丁目151-1

■取引態様

■情報公開日

彩神建設株式会社

TEL:048-733-3204
 FAX:048-733-3205

仲介

平成22年 6月 24日

物件番号