

ロイヤルシリーズ 春日部市中央3丁目 第1期 全10棟

春日部市 中央3丁目第1期

販売価格

3,180~3,480万円(税込)

- ◆物件概要 ◆所在地/春日部市中央3丁目15番3地
 - ◆交通/東武伊勢崎線「春日部駅」徒歩17分
東武野田線「八木崎駅」徒歩9分
 - ◆土地権利/所有権 ◆地目/宅地 ◆都市計画/市街化区域
 - ◆用途地域/第1種中高層 ◆建ぺい率/60% ◆容積率/200%
 - ◆設備/東京電力・公営水道・本下水
 - ◆引渡/平成22年7月末順次 ◆現況/建築中
 - ◆工法/木造2×4工法3階建
- 開発行為許可 第21-0188-0号 検査済 第22-0018号
※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

現地案内図



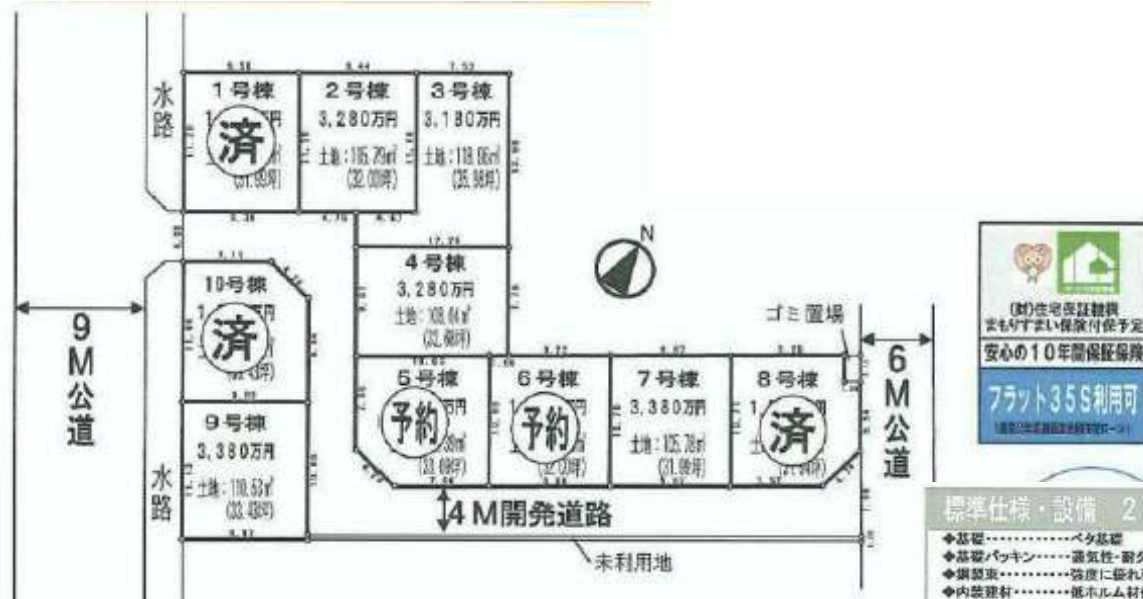
学区：八木崎小・大沼中

東武伊勢崎線
「春日部」駅 徒歩17分

東武野田線
「八木崎」駅 徒歩9分



★3階建オール電化
ハイグレード住宅
★駐車スペース2台



区画図

（財）住宅長益機構
24ヶ月分保証付保済
安心の10年保証保証済
フラット35S利用可

- 標準仕様・設備 2×4工法
- ◆基礎.....ベタ基礎
 - ◆基礎パッキン.....透気性・耐久性UP
 - ◆鋼鉄束.....強度に優れた耐久性
 - ◆内装建材.....紙合木材使用
 - ◆クロス.....ノンホルム接着剤使用
 - ◆オール電化.....エコキュート
 - ◆システムキッチン.....人造大理石カウンター
オールステン取っ手
 - ◆日ケッキングヒーター.....お手入れ簡単フラットトップ
 - ◆食器洗乾燥機.....片付けの手伝い
 - ◆カップボード.....キッチン収納ユニット
 - ◆洗面化粧台.....シャワー付き900mmタイプ
 - ◆ユニットバス.....浴室乾燥機・リアフリー
 - ◆トイレ.....1Fシャワー付・2Fウォームレク
 - ◆フローリング材.....ノンワックス加工
 - ◆インターホン.....カラーモニターホン
 - ◆給湯リモコン.....通話ボイス機能付
 - ◆床暖房.....LDK、キッチン足元

物件種目	新築住宅			
最寄駅	東武野田線 八木崎駅			
間取タイプ	4LDK			
価格	3,180万円~3,480万円(消費税込み)			
物件所在地	春日部市中央3丁目15-3			
交通	東武野田	線	八木崎	駅
	徒歩	9	分	
土地面積	105.78~	㎡	ほかに 私道面積	㎡
建物	構造・規模	木造 3階建		
	面積	118.40㎡~		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の表現				
築年月		駐車場	2台分	
現況	建築中	引渡日	相談	
接道状況(角地・間口)	4m開発道路			
設備	東京電力・公営水道・本下水			
備考				

宅地建物取引業 埼玉県知事(2)第19474号 建設業 埼玉県知事(般-17)55565号 (社)全日本不動産協会会員

〒 344-0016 春日部市本田町1丁目151-1

■取引態様

■情報公開日

彩神建設株式会社

TEL:048-733-3204
FAX:048-733-3205

仲介

平成22年 6月 24日

物件番号