

春日部市 緑町4丁目

価格 **2,880** 万円 (税込)



オール電化
エコキュート

標準仕様・設備 2×4工法

- ◆基礎……ベタ基礎
- ◆基礎パッキン……遮水性・耐久性UP
- ◆鋼製束……強度に優れた耐久性
- ◆内装壁材……珪藻土系使用
- ◆クロス……ノンホルム接着剤使用
- ◆オール電化……エコキュート
- ◆システムキッチン……人造大理石のカウンター
オールステンレス収納
- ◆IHクッキングヒーター……お手入れ簡単フラットトップ
- ◆食器洗乾燥機……片付けの手省力
- ◆給湯リモコン……遠隔ボイス操作付
- ◆ユニットバス……浴室乾燥機・パナソニック
- ◆トイレ……1Fウォールト・2Fシャワー付
- ◆フローリング材……ノンワックス加工
- ◆インターホン……カラーモニターホン
- ◆床暖房……LDK、キッチン、風呂
- ◆洗面化粧台……シャワー付500mmタイプ

減税くん
地震から守るための大切な家を守る!!
特許登録番号2219739号

3階建 大型4LDK
ビルトイン車庫



2F

★標準仕様★
エコキュート
LDK床暖房
IHクッキングヒーター
食器洗乾燥機
カラーモニターホン
カップボード

(財)住宅保証機構
まもりすまい保障付保予定
安心の10年間住宅保証
フラット35S利用可
(※償上り金利適用住宅ローン)

東武伊勢崎線
「一ノ割」駅
徒歩15分
フラット35S利用可!

- Life Information
- ローソン……620m
 - スーパーマルエツ……700m
 - スーパー コモディイダ……690m
 - ドラッグストア クリーンシア……180m
 - 緑小学校……530m
 - 緑中学校……710m
 - 春日部中央病院……970m

土地面積 90.46㎡ (27.36坪)
建物面積 122.54㎡ (37.00坪)
建築確認番号: 第SJK40050077号

物件種目	新築住宅		
最寄駅	東武伊勢崎線 一ノ割駅		
間取	4LDK+ビルトイン		
価格	2,880万円		
物件所在地	春日部市緑町4丁目1169番1他		
交通	東武伊勢崎線 一ノ割駅徒歩約15分		
土地面積	90.46㎡ (27.36坪)	他私道面積	17.87㎡
	構造・規模 2×4工法 3階建		
建物	面積	122.54㎡ (37.00坪) (車庫14.90㎡含む)	
	間取内訳	左記参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建蔽率	70%	容積率	200%
他の法令上の表現			
築年月	平成22年6月下旬予定	駐車場	ビルトイン1台+1台
現況	建築中	引渡日	平成22年7月上旬
接道状況 角地・間口	西側 4.0m 私道 北側 6.0m 公道		
設備	東京電力・公営水道・本下水		
備考	建築確認番号:SJK40050077		

宅地建物取引業 埼玉県知事(2)第19474号 建設業 埼玉県知事許可(般-17)第55565号 (社)全日本浮動産協会会員

〒344-0016 春日部市本田町1丁目151-1

■取引態様

彩神建設株式会社

TEL:048-733-3204
FAX:048-733-3205

仲介

物件番号 21